

Администрация городского округа "Город Архангельск"

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство
федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной
власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

Кожокиной Любови Александровне

(Кому)

(Почтовый адрес и

г. Архангельск, 163000

адрес электронной почты при наличии)

Уведомление

о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или
реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства параметров объекта
индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и недопустимости
размещения объекта индивидуального жилищного строительства дома
на земельном участке

"20" мая 2022 г.

№ 042/64 39/043-09

По результатам рассмотрения уведомления о планируемом строительстве
садового дома направленного 17.05.2021 и зарегистрированного за № 19-48/4150 (далее –
уведомление) уведомляем: о недопустимости размещения объекта индивидуального
жилищного строительства на земельном участке с кадастровым номером 29:22:012011:43
по следующим основаниям:

1. Размещение указанного в уведомлении о планируемом строительстве объекта
индивидуального жилищного строительства не допускается в соответствии
с ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иными
законодательствами, действующими на дату поступления уведомления о планируемом
строительстве:

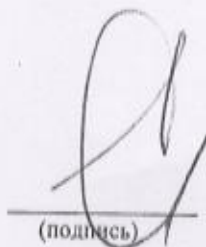
В соответствии со ст. 21 Правил землепользования и застройки городского округа "Город
Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры
Архангельской области от 29.09.2020 года № 68-п (с изменениями), минимальный отступ
от границ земельного участка составляет 3 метра.

Директор департамента
градостроительства Администрации
городского округа

"Город Архангельск"

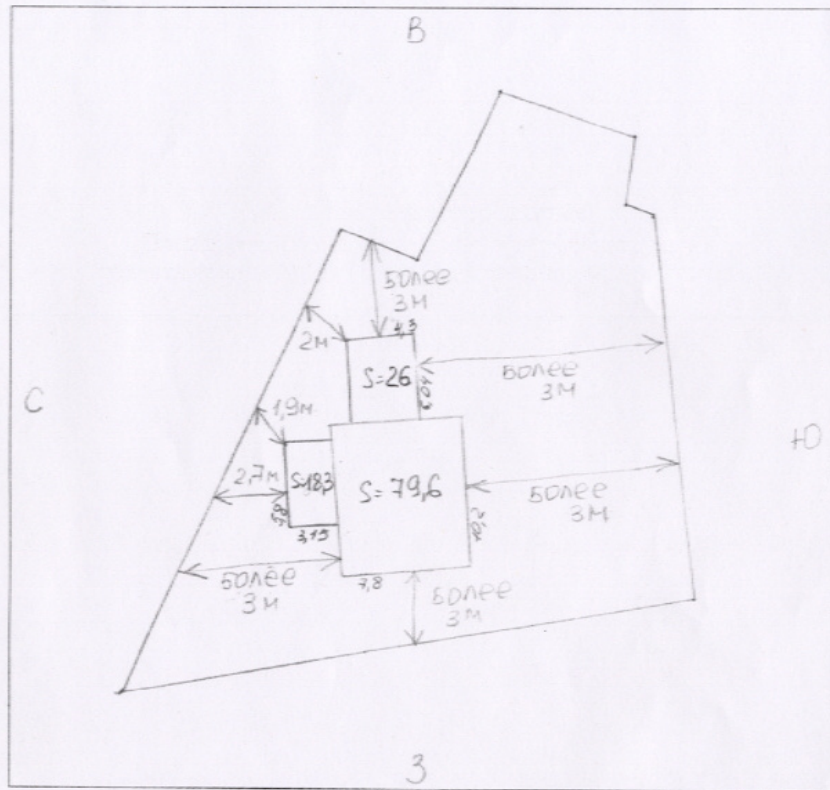
(должность уполномоченного лица
органа местного самоуправления
уполномоченного на выдачу
разрешений на строительство)

М.П.


(подпись)

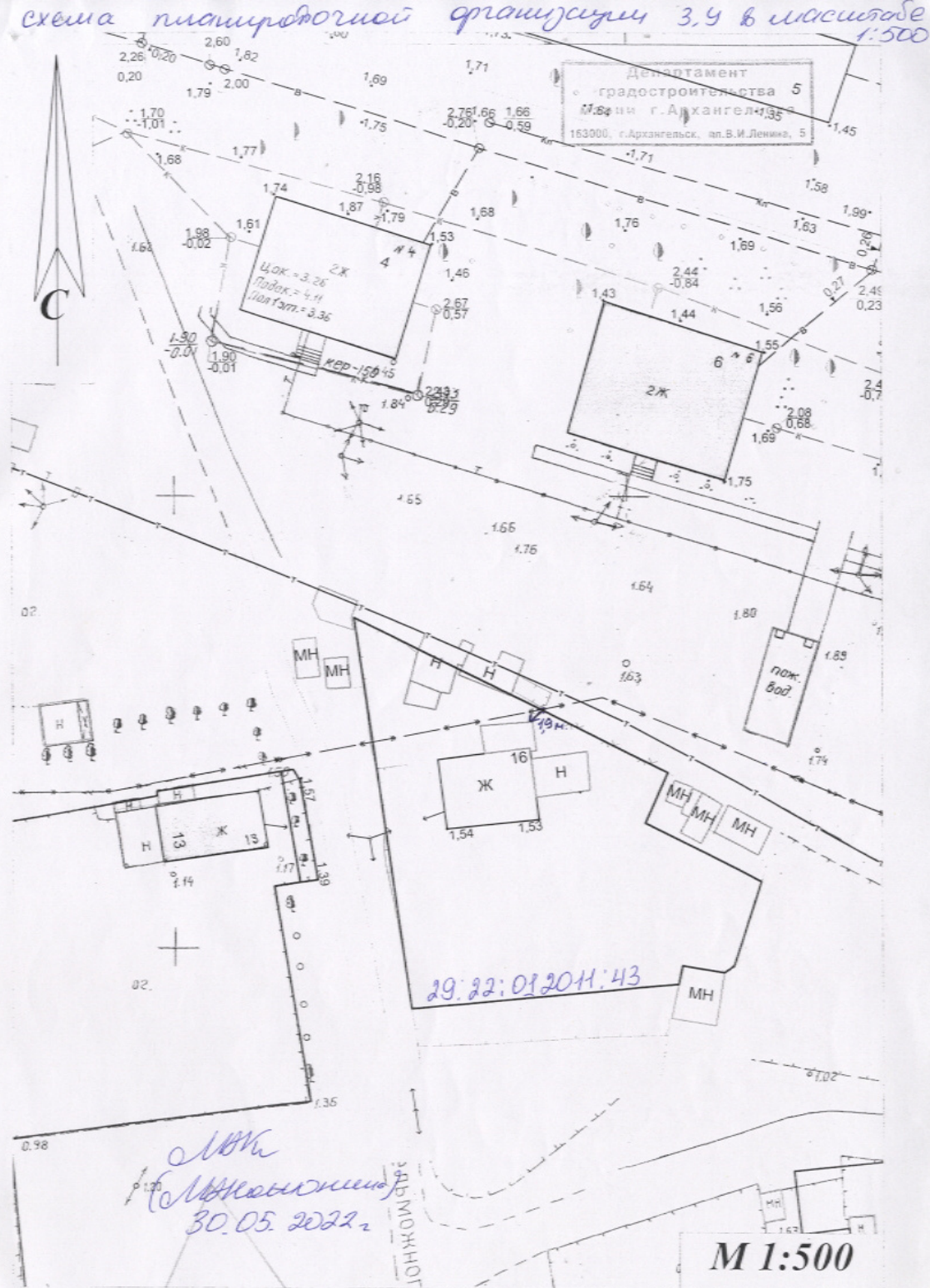
Е.В. Писаренко
(расшифровка подписи)

4. Схематичное изображение
Планируемого к строительству или реконструкции
объекта капитального строительства на земельном участке



Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:
 potovinka.ru@inbox.ru 17953-933-73-53
 163022 Архангельск ул Южная 16

Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта





СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра
и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу

повторное, взамен свидетельства: серия 29-АК № 974466, дата выдачи 05.09.2013

Дата выдачи:

"11" сентября 2013 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи от 03.09.2013

• Акт приема-передачи от 03.09.2013

Субъект (субъекты) права: Шестакова Любовь Александровна,

Вид права: Собственность

Объект права: жилой дом, назначение: жилое, 1 - этажный, общая площадь 61,5 кв. м, инв.№ 11:401:002:000068580, лит. А, адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, г.Архангельск, округ Маймакеанский, ул.Юности, д.16

Кадастровый (или условный) номер: 29-29-01/057/2008-251

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "05" сентября 2013 года сделана запись регистрации № 29-29-01/106/2013-455

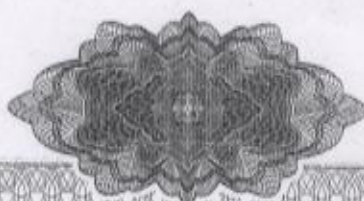
Регистратор

Е.С. Мешалкина

м.п.

(подпись)

29-АК 974297





СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу

повторное, взамен свидетельства: серия 29-АК № 974465, дата выдачи 05.09.2013

Дата выдачи:

"11" сентября 2013 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи от 03.09.2013

• Акт приема-передачи от 03.09.2013

Субъект (субъекты) права: Шестакова Любовь Александровна, дата рождения 12.12.1986, место рождения: пос.Рембуево Холмогорского района Архангельской области, гражданство Российской Федерации, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 11 06 № 482797, выдан 25.01.2007 ОВД Соломбальского округа г. Архангельска; адрес постоянного места жительства: Россия, Архангельская область, г.Архангельск, ул.40 лет Великой Победы, д.7, кв.142

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации одноэтажного жилого дома, общая площадь 1 130 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, г.Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, ул.Юности, д.16

Кадастровый (или условный) номер: 29:22:012011:43

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "05" сентября 2013 года сделана запись регистрации № 29-29-01/106/2013-456

Регистратор

Е.С. Мешалкина

М.П.

(подпись)

29-АК 974298

